

ser assinada pelos irmãos que constituíam a Mesa.

*[Handwritten signatures]*

### Ata nº 84

Aos vinte e dois dias do mês de abril de dois mil e dezoito, pelas quinze horas e trinta minutos, reuniu-se, em segunda convocatória, a Assembleia Geral Ordinária da Termandade da Santa Iosa da Misericórdia da Palheta, no auditório do Centro Comunitário de Nossa Senhora da Estrela, sito à Estrada Simão Gonçalves da Câmara, número noventa e um, freguesia e concelho da Palheta, sendo a Mesa presidida pelo irmão Félix de Sousa e secretariada pelos irmãos Gregório Gouveia e Patrícia da Silva Mendes.

A Assembleia Geral foi convocada no dia cinco do mês de abril de dois mil e dezoito, com a seguinte ordem de trabalhos:

“1. Apreciação e votação da ata nº 83 da reunião do dia 3 de Dezembro de 2017;

2. Apreciação e votação do Relatório e Contas de Gestão do ano de 2017, com leitura do parecer do Conselho Fiscal;

3. Aplicação dos resultados;

4. Proposta de alienação de prédio rústico com a área de 275 m<sup>2</sup>, inscrito na matriz sob o art.º 24783, situado no Sítio do Macapez - Galinhos, Fajã da Ovelha, que se encontra inscrito a favor da Santa Iosa da Misericórdia da Palheta:

a) Preço de venda;

b) Autorização à Sra. Provedora Maria Cecília Pereira Gouveia Cachucho, para representar a Instituição em todos os procedimentos necessários à alienação do prédio atrás referido;

5. Proposta de alienação do prédio rústico com a área de

296 m<sup>2</sup>, inscrito na matriz sob o art.º 1876, situado no Sítio do Atouguia, São Pedro a Oeste, Palheta que se encontra inscrito a favor da Santa Casa da Misericórdia da Palheta:

a) Preço de venda;

b) Autorização à Sra. Provedora Maria Cecília Pereira Gouveia Cachucho, para representar a Instituição em todos os procedimentos necessários à alienação do prédio atrás referido;

6. Outros assuntos de interesse para a instituição que sejam levantados por qualquer irmão, com informação e troca de impressões sobre a vida da Santa Casa.

Se não comparecer o número suficiente de irmãos para a obtenção de maioria referida no Art.º 24º do Compromisso, ou seja, mais de metade dos associados com direito a voto, fica desde já convocada nova Assembleia Geral para o mesmo local, 30 minutos depois, com qualquer número de presenças”.

Antes de entrar na ordem de trabalhos, a irmã Provedora propôs que fosse recitada uma oração ao Espírito Santo.

Entrando no ponto 1. da ordem de trabalhos, procedeu-se à leitura da ata nº 83 do dia três do mês de dezembro de dois mil e dezassete, sobre a qual não tendo havido objeções por parte dos irmãos presentes, foi submetida à votação, tendo sido aprovada por unanimidade.

No ponto 2, o irmão Presidente da Mesa deu a palavra à irmã Provedora para apresentar o Relatório de Atividades. Após ter formulado um agradecimento aos irmãos da Misericórdia pelo empenho e presença nas reuniões, procedeu a uma exaustiva explanação das ações desenvolvidas ao longo do ano de 2017, durante o qual a Mesa Administrativa da Santa Casa da Misericórdia da Palheta, procurou cumprir o programa que havia sido proposto e aprovado para este exercício.

Durante todo o ano, assegurou o funcionamento de todas as atividades desenvolvidas pela Instituição e a realização de projetos, planos e objetivos. Entre as várias realizações levadas

a efeito, merecem especial destaque as seguintes:

No dia 3 de Janeiro, realizou-se a cerimónia de Tomada de Posse dos Corpos Sociais eleitos para o quadriénio de 2017/2020, que contou com a presença da Senhora Secretária Regional da Inclusão e Assuntos Sociais, Dra. Rubina de Al; No último fim de semana de maio, foi comemorado o Dia da Misericórdia; Integrada na XIª Festa da Solidariedade, organizada pela CNIS, no dia 30 de maio, a "Cama da Solidariedade" percorreu todo o concelho da Calheta; deu-se a criação do Grupo Coral da SCMC, composto por colaboradores, irmãos e membros dos Órgãos Sociais; manteve-se a publicação semestral do Boletim Informativo "Horizonte"; no mês de novembro, foram celebradas missas por alma de todos os Irmãos e Benfeitores falecidos; no final do ano, foi realizada uma campanha para inscrição de novos irmãos, por todas as Paróquias do Concelho; foram realizadas 25 reuniões ordinárias da Mesa Administrativa; em 31 de dezembro o número de Irmãos ativos era de 537.

No âmbito do Voluntariado, procedeu-se à dinamização e promoção do Programa de Voluntariado da Instituição "Sou Solidário"; dinamização e promoção da Loja Solidária, que funciona em parceria com a Câmara Municipal da Calheta, Paróquia do Atouguia, Vicentinos e Santa Casa, tendo apoiado, em 2017, 329 famílias (média de 27 famílias mensais).

No âmbito da XIª Festa da Solidariedade e das comemorações do Dia da Misericórdia, foi organizado um ciclo de conferências denominado: "Solidariedade - Uma Responsabilidade Partilhada", composto pelas seguintes conferências:

18/03/2017 - "Viver Com Animação - Estratégias para uma Família + Feliz", Orador: Dr. Francisco Caldeira, nas Salas Catequese do Salão Paroquial Ponta do Pargo;

29/04/2017 - "Viver Com Animação - Estratégias para uma Família + Feliz", Orador: Dr. Francisco Caldeira, no Centro

Social do Arco da Palheta;

19/05/2017 - "Solidariedade, Um Valor Ético e Geracional"  
Orador: Dr. António Bagaço Félix, na Santa Casa da Misericórdia da Palheta;

24/05/2017 - "Descobrir o Mundo e a Vida, Ser Solidário"  
Orador: Dr. Jorge Carvalho, na Santa Casa da Misericórdia da Palheta, Alunos da Escola Básica e Secundária da Palheta;

17/06/2017 - "Ei-los que Partem (sobre madeirenses pelo mundo),  
Oradora Dra. Graça Alves, no Paúl do Mar na Escola EB1/PE Vasco Cunha Rodrigues.

Com base no programa de animação sociocultural e de convívio foram realizados diversos intercâmbios, promovendo o contacto com outras instituições.

Foram efetuados passeios/saídas com os utentes dos lares e Centro de Convívio, de forma a poderem conhecer ou rever locais de interesse, tendo sido também promovidos piqueniques, caminhadas, idas à praia e ao teatro.

A Santa Casa da Misericórdia da Palheta celebrou Protocolos com diversas Entidades, nomeadamente: Instituto de Segurança Social da Madeira, Direção Geral de Reintegração e Serviços Prisionais, e ainda, com a Qualificar FP - Formação Profissional, Educação e Serviços, Lda, a Escola Básica e Secundária da Palheta, a Escola Dr. Ângelo Augusto da Silva, e a Escola Profissional Cristóvão Colombo, com vista à receção de alunos para realização de estágios em contexto de trabalho.

Mantive-se o empréstimo de 4 cadeiras de rodas e de 23 camas articuladas a idosos do concelho; Em 2017 foram fornecidas refeições no domicílio a 50 idosos, em todo o concelho da Palheta, perfazendo o total de 17.779 refeições fornecidas durante todo o ano; a Santa Casa da Misericórdia da Palheta cooperou com o Instituto de Segurança Social da Madeira no PEA - Programa de Emergência Alimentar, PEA 2017 - 393 famílias apoiadas (Média de 33 famílias mensais); 1228 Elementos; a 15 de Setembro foi comemorado o 21º Aniversário do Lar Nossa

Aguiar

26

Semora da Estrela.

A Santa Casa esteve representada, entre outros, nos seguintes eventos/encontros:

31 Março a 2 Abril 2017 - II Feira da Economia Social e Solidária, uma iniciativa da SRIAS - Secretaria Regional da Inclusão e Assuntos Sociais.

02 a 03 de Junho 2017 - XIV Congresso Insular das Misericórdias dos Açores e da Madeira, que decorreu nos Açores.

Participantes: 3 Misericordiosos e 2 Funcionárias;

21 de Julho 2017 - Comemoração do 509.º Aniversário da Santa Casa da Misericórdia do Funchal, que ocorreu no Camiço; Participantes: 1 Misericordioso

19 a 21 de Setembro 2017 - XXXI Encontro da Pastoral Social que decorreu em Fatima; Participantes: 1 Misericordioso.

11 de Outubro 2017 - Seminário: "Pensar Positivo e Saúde Mental"; Participantes: 1 Misericordioso e 4 Funcionários

12 a 14 Outubro 2017 - IV Congresso de História da Misericórdia do Porto - "Pessoa(s), Arte e Benemerência"; Participantes: 1 Misericordioso.

16 a 19 Novembro 2017 - Participação na XV Feira das Vontades, que decorreu no Funchal.

24 de Novembro 2017 - Seminário "Economia Social e Solidária", organizada pela ULPSS, que decorreu na Escola da Apel.

Ao longo do ano a Misericórdia da Calheta fez-se também representar em reuniões e Assembleia-Gerais da União das Misericórdias Portuguesas e da União das LPSS.

No âmbito do património, em vinte e sete de Janeiro de dois mil e dezassete realizou-se a alienação do prédio misto, doado pela utente Lomcação Costa, localizado no dombo do Doutor, Vereda do Espigão n.º 12, inscrito na matriz sob o art.º urbano 3.086 e sob o art.º rústico 3991, descrito na conservatória do registo predial da Calheta sob o número seis mil cento e quarenta e oito, da freguesia da Calheta;

No dia quatro de maio de dois mil e dezassete, procedeu-se à revogação por mútuo acordo do contrato de promessa de cessão de quinhão hereditário da utente Maria Alzira Ferreira, com devolução da totalidade do sinal recebido, em virtude do já longo período de tempo decorrido desde a data da outorga do contrato promessa, da alteração das condições do mercado imobiliário que se verificavam à data da outorga daquele contrato, quer a SCMC quer os promitentes-compradores, deixaram reciprocamente de ter interesse na sua manutenção, e conseqüentemente, deixaram de ter interesse na celebração do contrato prometido.

Procedeu-se à aquisição de 218 m<sup>2</sup> do prédio rústico contíguo ao Edifício do Antigo Hospital da Misericórdia, atual Centro de Saúde da Calheta, inscrito na matriz sob o art.º 3163, descrito na conservatória do registo predial da Calheta sob o número 6789, da freguesia da Calheta, com assinatura da escritura no dia oito de maio de dois mil e dezassete.

Tiveram lugar as candidaturas a fundos Comunitários elaboradas e aprovadas para o Centro de Saúde da Calheta - Remodelação/Ampliação; Remodelação e ampliação dos edifícios onde se encontram instalados o Lar Nossa Senhora da Estrela, Centro de Convívio e os serviços que prestam apoio social domiciliário a idosos e a outros carenciados 2ª fase tendo em conta as alterações recomendadas pelo ISSM.

Houve Procedimentos de contratação pública para os seguintes projetos:

1/2017 - Procedimento por Ajuste Direto para aquisição dos Projetos de Especialidades do Centro de Saúde da Calheta - Remodelação/Ampliação;

2/2017 - Procedimento por Ajuste Direto para a aquisição do projeto de arquitetura para a remodelação e ampliação dos edifícios onde se encontram instalados o Lar Nossa Senhora da Estrela, Centro de Convívio e os serviços que prestam apoio

social domiciliário a idosos e a outros carenciados 2ª fase tendo em conta as alterações recomendadas pelo ISSM;

3/2017 - Procedimento por Ajuste Direto para a aquisição dos projetos de especialidades para a remodelação e ampliação dos Edifícios onde se encontram instalados o Lar Nossa Senhora da Estrela, Centro de Convívio e os serviços que prestam apoio social domiciliário a idosos e a outros carenciados 2ª fase - tendo em conta as alterações recomendadas pelo ISSM;

4/2017 - Concurso Público para aquisição de camas totalmente equipadas e cadeiras de rodas;

5/2017 - Procedimento por Ajuste Direto (por lotes) para a aquisição de fraldas e de outros bens utilizados na higiene pessoal dos utentes e na limpeza das instalações;

em 27/02/2017 - Houve a entrega oficial das duas viaturas híbridas marca Toyota, lotação de 5 lugares, pela Senhora Secretária da Inclusão e Assuntos Sociais, Dra. Rubina Leal.

Os sistemas operativos instalados e utilizados na Instituição foram uniformizados, de modo a elevar o nível de desempenho dos equipamentos em uso e a segurança de dados; foi adotado o sistema de cópias internas e externas S3Cloud e desimida uma rede Wifi para entidades públicas e privadas; foi feito o upgrade dos equipamentos instalados e configurado todo o software doado pela Microsoft, de forma a uma solução de consulta e de registo em formato único, tudo em conformidade com a nova legislação para a proteção de dados.

Houve reorganização dos recursos humanos; revisão e atualização das categorias dos funcionários, em conformidade com o Acordo Coletivo aplicável e em conformidade com as antiguidades e com as avaliações de desempenho; a Santa Casa da Misericórdia da Palheta, tendo em vista a melhoria contínua dos seus recursos humanos e conseqüente potencialização da eficácia da Instituição, proporcionou aos seus recursos

Realizamos, no ano de 2017, 12 Ações de Formação com 12 temas distintos, contando com 88 presenças, no total de 627,70 horas formativas; Implementação do registo biométrico da assiduidade; realizou-se um jantar/comuício de Natal para todos os colaboradores (funcionários, membros dos Órgãos Sociais e voluntários) da Instituição.

Com o intuito de reduzir custos, foram consultados os fornecedores da Instituição, com vista ao fornecimento de serviços com maior qualidade e menor preço (Farmácias, Companhia de Seguros, etc.); no que diz respeito ao Sistema de Gestão de Qualidade foram apresentados: relatórios de indicadores; concretização do Plano Anual de Atividades - Socio-cultural; concretização do Plano Anual de Formação; realização de inquéritos de satisfação a utentes residentes nas ERPI e realização de inquéritos de satisfação aos colaboradores; e foram realizadas auditorias financeiras.

Nesta parte, a irmã Provedora respondeu a questões colocadas por irmãos. Sobre o plano das necessidades alimentares, aos necessitados deverá ser dado em valores em vez de dar em refeições, sendo controlado pelas assistentes sociais da Segurança Social, mas é a Misericórdia que faz a simulação. Na questão das remédias, estão atualizadas, e as obras do IAC estão atrasadas, faltando o Caderno de Encargos, e as do Centro de Saúde, a Secretaria Regional do Equipamento Social espera entregar o caderno de encargos até o final do mês de abril ou princípio de maio. Serão feitas obras para o Centro de Alzheimer e de Fisioterapia que irá funcionar a partir do mês de junho do corrente ano.

No âmbito das Contas de Gerência, a irmã Provedora convidou o irmão Manuel Vieira para esclarecer os presentes acerca dos aspetos relevantes da situação económica e financeira da Misericórdia, tendo este prestado os esclarecimentos necessários e adequados, relevando o rigor da execução orçamental, tendo também procedido à leitura da ata do Conselho Fiscal, dando parecer favorável às contas do exercício.

No final do ano 2017, o total do ativo foi de 10.162.375,20 euros, sendo de ativo não corrente 2.554.507,01 euros, de ativo corrente 7.607.868,19 euros.

O total dos Fundos Patrimoniais foi de 9.519.712,80 euros, o total do passivo 443.548,38 euros, sendo o resultado líquido do exercício 199.114,02 euros.

Os fundos de caixa totalizaram 2.527.031,53 euros, sendo a quantia disponível para investimento 215.574,77 euros.

Após a análise dos elementos fornecidos e tendo em conta o parecer favorável do Conselho Fiscal, o Relatório de Atividades e a Conta de Gerência de 2017 foram postos à votação, tendo os mesmos sido aprovados por unanimidade.

Relativamente ao Ponto 3 - Foi aprovado por unanimidade que o resultado líquido do exercício, perfazendo o total de 199.114,02 euros, seja considerado em resultados transmitidos.

No ponto 4, relativamente à alienação do prédio rústico com a área de 275 m<sup>2</sup>, inscrito na matriz sob o art.º 24783, situado no Sítio do Macapez - Galinhos, Fajã da Ovelha, que se encontra inscrito a favor da Santa Irsa da Misericórdia da Calheta, foi aprovado alienar o citado prédio, pelo preço de 3.200,00 euros, de acordo com o que foi negociado com o interessado comprador. Para o efeito da referida alienação, seguiu-se a análise e discussão dos termos a serem formulados nos poderes a conceder pela Assembleia Geral à Irmã Provedora. Concluída a discussão, a Assembleia Geral aprovou por unanimidade conceder à Irmã Provedora, Maria Cecília Pereira Gouveia Cachucho, em representação da Santa Irsa da Misericórdia da Calheta, os poderes suficientes e necessários, para alienar, pelo preço de 3.200,00 euros, o prédio rústico com a área de 275 m<sup>2</sup>, inscrito na matriz sob o art.º 24783, situado no Sítio do Macapez - Galinhos, Fajã da Ovelha, 5249. Calheta, bem como os poderes especiais para outorgar contrato -

- promessa de compra e venda, se considerar oportuno fazê-lo, e celebrar escritura pública de compra e venda e, se necessário, proceder a quaisquer atos junto de serviços públicos.

No ponto 5. relativamente à proposta de alienação de prédio rústico com a área de 296 m<sup>2</sup>, inscrito na matriz sob o art.º 1876, situado no Sítio do Atouguia, São Pedro a Oeste, Calheta, que se encontra inscrito a favor da Santa Casa da Misericórdia da Calheta, e após análise e discussão, a Assembleia Geral aprovou por unanimidade conceder à Irmã Provedora, Irmã Cecília Pereira Gouveia Cachueiro, em representação da Santa Casa da Misericórdia da Calheta, os poderes suficientes e necessários, para alienar a hipotéticos interessados, pelo preço que achar mais conveniente, o citado prédio rústico, bem como os poderes especiais para outorgar contrato: promessa de compra e venda, se considerar oportuno fazê-lo, celebrar escritura pública de compra e venda e, se necessário, proceder a quaisquer atos junto de serviços públicos.

No ponto 6. da ordem de trabalhos, foram postas questões relacionadas com a renda do edifício na Vila, arrendado ao Município da Calheta, obras do lar e parque de estacionamento de automóveis. Relativamente ao edifício da Vila, a irmã Provedora informou que o presidente da Câmara tinha reclamado que chovia dentro do edifício.

Após análise e discussão, foi entendido pelos irmãos presentes que, não havendo razões para se debater sobre o valor da renda, a Mesa Administrativa deveria informar-se junto da Câmara Municipal qual a natureza e grandeza da anomalia da infiltração de água, para, depois, proceder de acordo com o que for devido fazer.

Quanto às obras do lar, deverá ser contratada uma empresa da especialidade para acompanhar as obras a executar. Além disso, nas obras do lar conterão obras em parque de estacionamento para automóveis.

Sendo dezassete horas e cinquenta minutos, mais nada ha-

*[Handwritten signature]*

vendo a tratar, o irmão Presidente da Mesa deu por encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente ata que, depois de lida e aprovada, vai ser assinada pelos irmãos que constituíram a Mesa.

*[Handwritten signature]*  
José Genário Guimarães  
*[Handwritten signature]*